

DOŠLO
14. 12. 2015

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.12.2015 12:08:00

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544736 Ledenice

Kat.území: 679798 Ledenice

List vlastnictví: 722

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Brabec Zdeněk a Brabcová Jana; Na Zahradách 485, 37311 Ledenice	621010/1623 635531/0522	
SJM = společné jmění manželů		

B Nemovitosti

Pozemky	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
St. 656	154	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Ledenice, č.p. 485, rod.dům				
2/38	170	ostatní plocha	jiná plocha	
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy	Způsob využití Na parcele		Způsob ochrany	
Ledenice, č.p. 485	rod.dům	St. 656		

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

- Typ vztahu
Oprávnění pro
- Povinnost k
- o Zástavní právo smluvní
Pohledávka ve výši 500.000,- Kč s příslušenstvím.
CITY CREDIT SE, Národní 138/10, Parcela: St. 656 V-5983/2011-301
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: Parcela: 2/38 V-5983/2011-301
29263751 Stavba: Ledenice, č.p. 485 V-5983/2011-301
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.06.2011.
V-5983/2011-301
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
 - o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pohledávka ve výši 446.366,41 Kč s příslušenstvím.
SECAPITAL S.a.R.L., Avenue Charles Parcela: St. 656 Z-7481/2013-301
de Gaulle 2, L-1653 Luxembourg, Parcela: 2/38 Z-7481/2013-301
Lucembursko Stavba: Ledenice, č.p. 485 Z-7481/2013-301
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Brno - venkov č.j.137EX-5451/2013 -21 ze dne 16.05.2013.
Z-7481/2013-301
Listina Vyrozmění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Brno - venkov č.j.137 Ex-5451/2013 -21 doručeno dne 28.11.2013, exekuční příkaz nabytí právní moci dne 20.5.2013.
Z-22017/2013-301
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
 - o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
Pohledávka ve výši 434,- Kč s příslušenstvím.
Allianz pojišťovna, a.s., Ke Parcela: St. 656 Z-23437/2013-301

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.12.2015 12:08:00

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544736 Ledenice

Kat.území: 679798 Ledenice

List vlastnictví: 722

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Štvanici 656/3, Karlín, 18600 Praha Parcela: 2/38 Z-23437/2013-301
8, RČ/IČO: 47115971 Stavba: Ledenice, č.p. 485 Z-23437/2013-301

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský
úřad Rokycany č.j. 168EX-4752/2013 -18 ze dne 23.12.2013.

Z-23437/2013-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pohledávka ve výši 652,00 Kč s příslušenstvím

Kooperativa pojišťovna, a.s., Parcela: St. 656 V-1462/2015-301
Vienna Insurance Group, Pobřežní Parcela: 2/38 V-1462/2015-301
665/21, Karlín, 18600 Praha 8, Stavba: Ledenice, č.p. 485 V-1462/2015-301
RČ/IČO: 47116617

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský
úřad Litoměřice č.j.124EX-19710/2014 -20 ze dne 19.12.2014. Právní účinky zápisu ke
dni 27.01.2015. Zápis proveden dne 19.02.2015.

V-1462/2015-301

Pořadí k 27.01.2015 11:38

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverčí 125, 616 00 Brno
Brabec Zdeněk, Na Zahradách 485, 37311 Ledenice,
RČ/IČO: 621010/1623

Z-11881/2013-703

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov
137 Ex-5451/2013 -9 ze dne 09.05.2013; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-11881/2013-703

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Zdeněk Brabec, r.č. 621010/1623

Parcela: St. 656 Z-7479/2013-301
Parcela: 2/38 Z-7479/2013-301
Stavba: Ledenice, č.p. 485 Z-7479/2013-301

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno - venkov č.j.137EX-
5451/2013 -20 ze dne 16.05.2013.

Z-7479/2013-301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Brno-
venkov č.j. 137EX-5451/2013 -20 - doručeno dne 4.9.2015, exekuční příkaz nabyt
právní moci dne 20.5.2013. Právní účinky zápisu ke dni 04.09.2015. Zápis proveden
dne 18.09.2015.

Z-6754/2015-301

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Petr Micka, Svazu bojovníků za svobodu 68, 337 01 Rokycany
Brabec Zdeněk, Na Zahradách 485, 37311 Ledenice,
RČ/IČO: 621010/1623

Z-9063/2013-408

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Rokycany 168 EX-
4752/2013 -9 ze dne 13.12.2013; uloženo na prac. Rokycany

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.12.2015 12:08:00

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544736 Ledenice

Kat.území: 679798 Ledenice

List vlastnictví: 722

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-9063/2013-408

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Zdeněk Brabec, r.č. 621010/1623

Parcela: St. 656

Z-23431/2013-301

Parcela: 2/38

Z-23431/2013-301

Stavba: Ledenice, č.p. 485

Z-23431/2013-301

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Rokycany č.j. 168EX-4752/2013 -19 ze dne 23.12.2013.

Z-23431/2013-301

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcela Petrošová, U Tržiště 9, 690 02 Břeclav

Brabec Zdeněk, Na Zahradách 485, 37311 Ledenice,
RČ/IČO: 621010/1623

Z-415/2014-704

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 160 EX 10687/13-8 ze dne 17.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 17.01.2014. Zápis proveden dne 03.02.2014; uloženo na prac. Břeclav

Z-415/2014-704

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 656

Z-431/2014-301

Parcela: 2/38

Z-431/2014-301

Stavba: Ledenice, č.p. 485

Z-431/2014-301

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Břeclav č.j. 160EX-10687/2013 -10 ze dne 17.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 17.01.2014. Zápis proveden dne 06.02.2014; uloženo na prac. České Budějovice

Z-431/2014-301

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Vlha, Prokešovo náměstí 634/5, Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Brabec Zdeněk, Na Zahradách 485, 37311 Ledenice,
RČ/IČO: 621010/1623

Z-10292/2014-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, JUDr. Milan Vlha 102 Ex-361/2014 -6 ze dne 20.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 20.08.2014. Zápis proveden dne 22.08.2014; uloženo na prac. Ostrava

Z-10292/2014-807

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 656

Z-8302/2014-301

Parcela: 2/38

Z-8302/2014-301

Stavba: Ledenice, č.p. 485

Z-8302/2014-301

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.12.2015 12:08:00

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544736 Ledenice

Kat.území: 679798 Ledenice

List vlastnictví: 722

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Ostrava č.j.102 EX-361/2014 -015 ze dne 20.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 20.08.2014. Zápis proveden dne 22.09.2014; uloženo na prac. České Budějovice

Z-8302/2014-301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Ostrava č.j.102 EX-00361/2014 -015 doručeno dne 10.10.2014, exekuční příkaz nabytí právní moci dne 8.9.2014. Právní účinky zápisu ke dni 10.10.2014. Zápis proveden dne 22.10.2014; uloženo na prac. České Budějovice

Z-10114/2014-301

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Vlha, Prokešovo náměstí 634/5, Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Brabcová Jana, Na Zahradách 485, 37311 Ledenice,
RČ/IČO: 635531/0522

Z-10292/2014-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, JUDr. Milan Vlha 102 Ex-361/2014 -6 ze dne 20.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 20.08.2014. Zápis proveden dne 22.08.2014; uloženo na prac. Ostrava

Z-10292/2014-807

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 656

Z-8302/2014-301

Parcela: 2/38

Z-8302/2014-301

Stavba: Ledenice, č.p. 485

Z-8302/2014-301

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Ostrava č.j.102 EX-361/2014 -015 ze dne 20.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 20.08.2014. Zápis proveden dne 22.09.2014; uloženo na prac. České Budějovice

Z-8302/2014-301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Ostrava č.j.102 EX-00361/2014 -015 doručeno dne 10.10.2014, exekuční příkaz nabytí právní moci dne 8.9.2014. Právní účinky zápisu ke dni 10.10.2014. Zápis proveden dne 22.10.2014; uloženo na prac. České Budějovice

Z-10114/2014-301

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Exekutorský úřad Litoměřice, se sídlem Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice

Brabec Zdeněk, Na Zahradách 485, 37311 Ledenice,
RČ/IČO: 621010/1623

Z-12357/2014-301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Litoměřice č.j.124EX-19710/2014 -15 ze dne 18.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 19.12.2014. Zápis proveden dne 02.01.2015; uloženo na prac. České Budějovice

Z-12357/2014-301

D Jiné zápisy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.12.2015 12:08:00

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544736 Ledenice

Kat.území: 679798 Ledenice

List vlastnictví: 722

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 2/38

Z-13629/2007-301

Parcela: St. 656

Z-13629/2007-301

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 3/1983.

POLVZ:42/1983

Z-12300042/1983-301

Pro: Brabec Zdeněk a Brabcová Jana, Na Zahradách 485, 37311
Ledenice

RČ/IČO: 621010/1623
635531/0522

o Kolaudační rozhodnutí 319/1988.

POLVZ:678/1988

Z-12300678/1988-301

Pro: Brabec Zdeněk a Brabcová Jana, Na Zahradách 485, 37311
Ledenice

RČ/IČO: 621010/1623
635531/0522

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
MUZIKOVÁ DANA

Vyhotoveno: 10.12.2015 12:08:59

Podpis, razítko:



Řízení PÚ: 4218/15-301

OSVOBOZEN OD SPRÁVNÍCH
POPLATKŮ